1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	***Nombre Contratista***
Contratista	CENTRO DE BIENESTAR DE ANCIANOS FUNDACIÓN DEL SEÑOR DE LA DIVINA MISERICORDIA ARCA DE NOE
Informe de Actividades Nº	*1 de 2*
Periodo	*24 de septiembre al 23 de octubre*
Número del Contrato	**CONVENIO DE ASOCIACIÓN No. 4241 DE 23 de septiembre de 2025**
Objeto:	AUNAR ESFUERZOS TECNICOS ADMINISTRATIVOS OPERATIVOS Y FINANCIEROS PARA BRINDAR ATENCION INTEGRAL A LA POBLACION ADULTA MAYOR EN VULNERABILIDAD SOCIAL Y FAMILIAR A TRAVES DE LOS CENTROS DE PROTECCION SOCIAL UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA
Plazo	*2 MESES 1 DIA*
Valor del Contrato	QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS MCTE ($545.241.587), de los cuales el Municipio aportará CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($432.640.398), por su parte la ESAL, aportará un valor de CIENTO DOCE MILLONES SEISCIENTOS UN MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($112.601.189)
Valor del Periodo del Informe	*DOSCIENTOS DIECISEIS MILLONES, CIENTO SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS UN PESOS M/CTE ($ 216.168.301)*
Fecha de Inicio	23/09/2025

Dependencia	*JORGE IVAN ALVAREZ FRANCO*

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1. Atender diariamente y de manera integral hasta el número de cupos (adultos mayores) o usuarios en condición de desprotección social y familiar, adjudicados al centro de protección en el municipio de Pereira	El Convenio número 4241 de 23 de de septiembre 2025 entre la Alcaldía y el CBA Fundación Arca de Noe tiene un cupo para la atención de 79 Adultos Mayores los cuales se encuentran alojados en su totalidad.		El Convenio incluye 79 Adultos mayores. Durante el Periodo septiembre 24-octubre 23/2025 se atendieron completos.

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
2. Brindar a la población adulta mayor el servicio de alojamiento en el centro de protección social, contribuyendo a la satisfacción de sus necesidades básicas, de acuerdo con los requerimientos técnicos y condiciones mínimas.	Durante presente periodo se brindó alojamiento a 79 adultos mayores.		Se adjuntan Registros Fotográficos del centro de protección e instalaciones.

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
3. Garantizar para el desarrollo del convenio, el personal asistencial y profesional mínimo requerido de acuerdo a los perfiles e idoneidad y experiencia	Se contó con el talento humano establecido para la atención de 79 Adultos mayores de acuerdo a lo establecidos en el Contrato, así: 1 Coordinador 1 Nutricionista 1 Profesional educación física 1 Bachiller artístico y cultural 1 Psicóloga 1 Gerontólogo 1 profesional de proyectos agrícolas 1 Asistente administrativo 4 Auxiliares de servicios generales 5 Manipuladores de alimentos 6 Auxiliares de enfermería 6 Cuidadores		Se adjuntan Informes, Registro fotográfico de actividades realizadas por el talento humano, Planilla de Nómina, Documentos soporte, Planilla de Seguridad social. Ver anexo personal requerido.

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
4. Dar cumplimiento y entregar a los usuarios según corresponda, de manera oportuna y en la frecuencia establecida, los suministros e insumos para brindar los cuidados diarios relacionados con higiene, cuidado personal y alimentación, servicios de transporte a citas medidas , seguro exequial, actividades productivas, recreativas y culturales.	Octubre 17/2025 *HIGIENE: Se realiza suministro de pañales, pañitos húmedos, crema antipañalitis y guantes para 26 adultos mayores. *79 KITS DE CUIDADO PERSONAL: se distribuye entre los adultos mayores el kit de higiene personal así: 4 rollos de papel higiénico, 1 desodorante, crema dental, jabón de baño, talco para pies, shampoo, crema hidratante, y en el caso de los hombres 2 cuchillas para afeitar. (Se Adjuntan evidencias fotográficas y listado con huellas soportando la entrega) *TRANSPORTE: las diligencias médicas de los Adultos mayores son realizadas en transporte público. (Se anexan evidencias fotográficas y formato con huellas de los usuarios transportados) * Se anexa factura pago de funeraria.	 Octubre 17/2025 *Evidencia de la actividad realizada. EN PRESENCIA DE DELEGADA DE LA SECRETARIA DE DESARROLLLO SOCIAL Y POLITICO MUNICIPIO DE PEREIRA.*	A los siguientes componentes se les dio cumplimiento así: Alimentación: alcance 5. Actividades productivas, recreativas y culturales: alcance 8 y 9.

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDADDESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
5. Suministro a los usuarios, una alimentación balanceada, alimentación con certificación de saneamiento.	En el CBA Fundación Arca de Noé la alimentación está programada con base en la minuta patrón y menús para cuatro semanas, suministradas por la Nutricionista asignada por la Supervisión del Convenio. La Nutricionista de la Institución coordina el servicio de Alimentación, realizando la supervisión al suministro de alimentos y a los menús especiales para las personas que por prescripción médica deben tener una dieta especial. La minuta corresponde a los requerimientos nutricionales de una población de Adultos Mayores. La Nutricionista, realiza las valoraciones nutricionales periódicas de los residentes. La preparación de alimentos está a cargo de manipuladores de alimentos calificados quienes cuentan con su carné de manipulación de alimentos. El suministro de alimentos a personas con dependencia está a cargo de las Cuidadoras, Auxiliares de enfermería y Personal de Apoyo necesario.		Se suministró alimentación a 79 personas durante el periodo. FAVOR REVISAR ANEXO PERSONAL REQUERIDO PARA VERIFICAR INFORMES DE CADA PROFESIONAL.

6. Brindar orientación psicosocial de manera preventiva a toda la población objetivo, la cual persigue mitigar el efecto de las patologías de comportamiento que surgen en la etapa de la vejez y los efectos a las que ellas conducen	La Psicóloga realiza actividades grupales e individuales orientadas a brindar apoyo psicosocial a los Residentes y trabajadores. Con el fin de generar el acompañamiento al adulto mayor en el factor generado a causa de la soledad de la adultez.	 *Evidencia de la actividad realizada.*	FAVOR REVISAR ANEXO PERSONAL REQUERIDO PARA VERIFICAR INFORMES DE CADA PROFESIONAL.

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDADDESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
7. Brindar Atención Primaria en Salud como la promoción de estilos de vida saludable, de acuerdo con las características de las personas mayores….	En el CBA Fundación Arca de Noé se realizan actividades de promoción de la salud de los residentes del Convenio, orientadas por los Profesionales en Deporte y recreación, Gerontología y Nutricionista.	 *Evidencia de la actividad realizada.*	FAVOR REVISAR ANEXO PERSONAL REQUERIDO PARA VERIFICAR INFORMES DE CADA PROFESIONAL.

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
8. Prestar el servicio de orientación productiva a través de capacitaciones en proyectos de arte y manualidades proporcionando los insumos en manualidades las cuales deben realizarse mínimo tres (3) veces a la semana	Se realizan diferentes actividades de motricidad fina y gruesa con los Adultos Mayores residentes. Las actividades son orientadas por el bachiller en artes y danzas artística Juan Camilo garabito y el profesional en deporte Cesar Tocarema Durante este periodo se trabajaron los proyectos de pinturas y manualidades. Se realizan diversas actividades, teniendo en cuenta las preferencias y habilidades de los residentes.	 *Evidencia de la actividad realizada.*	FAVOR REVISAR ANEXO PERSONAL REQUERIDO PARA VERIFICAR INFORMES DE CADA PROFESIONAL.

9. Generar ambientes de esparcimiento mediante actividades, deportivas, recreativas, culturales, otras actividades ocupacionales definidas en la ley 1276 de 2009 mínimo dos (2) veces por semana	Las actividades deportivas, recreativas y culturales se realizan en los espacios de: salón social, así como en los pasillos de los módulos, Piscinas y áreas comunes Son orientadas por el Profesional de deporte Cesar Augusto Tocarema	  *Evidencia de la actividad realizada.*	FAVOR REVISAR ANEXO PERSONAL REQUERIDO PARA VERIFICAR INFORMES DE CADA PROFESIONAL.

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
10. Garantizar el cumplimiento de todas las normativas de seguridad, salubridad y ergonomía, mediante certificación de un profesional de seguridad y salud en el trabajo.	Las actividades desarrollas van encaminadas a la capacitación del personal en buenas prácticas y seguridad y salud en el trabajo, además de las realizadas por la profesional en aspectos relacionadas a mitigar al máximo los riesgos laborales, acordes a agentes externos que afecten la salubridad e integridad de los residentes y trabajadores.	   *Evidencia de la actividad realizada. CAPACITACION PREVENCION DE RIESGOS BIOLOGICOS EN EL ADULTO MAYOR.*	SE ANEXA CERTIFICADO PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
11. Desarrollar la propuesta de huerta productiva que fuera ofertada en el proceso competitivo, la cual es aporte total de la ESAL conforme al nexo 9 de la oferta técnica	Durante el periodo se da continuidad a las actividades de sostenimiento y mantenimiento del cultivo de plátano, ahuyama, limon y huerta casera.		FAVOR REVISAR ANEXO PERSONAL REQUERIDO PARA VERIFICAR INFORMES DE CADA PROFESIONAL.

Claudia Lorena García Grisales.
Rep legal CPSAM ARCA DE NOE
c.c. 42.012.185
fundación del señor de la divina misericordia ARCA DE NOE
Nit 816005391-8

Vo.Bo. Supervisor
JORGE IVAN ALVAREZ FRANCO
Sub Secretario de Grupos Vulnerables y Programas Especiales F